

**Land Hessen**

Hessen Mobil, Straßen- und Verkehrsmanagement  
Standort Marburg

**B 62** von NK 5017 075 – 5117 001 Str.-km 0,290 (alt)  
bis NK 5117 001 – 5117 002 Str.-km 0,948 (alt)

Neubau einer Ortsumgehung im Zuge der  
B 62 OT Eckelshausen, Stadt Biedenkopf  
Bau-km 0+090 bis 2+790

Hessen ID: 03552

# Feststellungsentwurf

## Kurzerläuterungen zur

# 1. Planänderung

aufgestellt:  
Marburg, den 11.08.2020

Hessen Mobil  
- Dezernat Planung Westhessen -

i.A. Hartwig

(Dezernent)

Nachrichtliche Unterlage Nr. 1.1  
zum

**Planfeststellungsbeschluss**

vom 16. März 2021  
Az. VI 1-E-061-k-04#2.189  
Wiesbaden, den 25.03.2021

Hessisches Ministerium  
für Wirtschaft, Energie, Verkehr  
und Wohnen

Abt. VI

Im Auftrag

Regierungsoberärztin



## **Kurzerläuterungen zur vorgelegten 1. Planänderung B62 Ortsumgebung Biedenkopf- Eckelshausen**

Die technische Planung der Neubaumaßnahme B62 OU Eckelshausen hat sich nicht geändert. Die geplanten landespflegerischen Maßnahme werden lediglich durch die Inanspruchnahme eines Ökokontos ergänzt..

Die vorliegende 1. Planänderung beruht insofern im Wesentlichen auf einer Ergänzung der der Planung zugrundeliegenden gutachterlichen Unterlagen.

Die Änderungen im Einzelnen:

### **a) Korrektur der Grunderwerbsunterlagen:**

Aufgrund von Diskrepanzen zwischen Vermessung und Grundbuchdaten wurden in den Unterlagen verschiedene Grundstücke mit zu hohen, bzw. zu niedrigen Flächengrößen angegeben. Die hiermit vorgelegten Grunderwerbsunterlagen beziehen sich nun auf das rechtlich verbindliche Grundbuch und wurde dahingehend abgeglichen und korrigiert. An der tatsächlichen Inanspruchnahme der Grundstücke ändert sich hierdurch nichts.

Des Weiteren wurde zum Zwecke der Rechtssicherheit auch die bisher nicht gekennzeichneten öffentlichen Flächen, die im Eigentum von Bund, Land, Kreis oder Kommune stehen und die für das Vorhaben in Anspruch genommen werden, in der Grunderwerbsunterlage dargestellt.

Im Bereich des Bauanfangs wurden die Grundstücke zwischen der bestehenden Straße und der bestehenden Parkplatzfläche für die Bauzeit als vorübergehende Inanspruchnahme gekennzeichnet (Unterlage 10.2a, lfd. Nr. 1.65.1), da diese Flächen während der Bauphase nicht erreichbar sein werden.

Unterlage 10.1 und 10.2 werden vollständig durch Unterlage 10.1a und 10.2a ersetzt.

### **b) Fachbeitrag gemäß Wasserhaushaltsgesetz (WHG) bzw. Wasserrahmenrichtlinie (WRRL)**

Der Fachbeitrag betrachtet die Auswirkungen des Vorhabens auf die Oberflächengewässer und das Grundwasser im Hinblick auf das Verschlechterungsverbot und das Verbesserungsgebot des WHG. Das Gutachten kommt zu dem Ergebnis, dass durch das Vorhaben keine Verschlechterung des Zustandes des Oberflächengewässerkörpers und des Grundwasserkörpers eintritt.

Die Unterlage 18.3 wird neu in die Planfeststellungsunterlagen aufgenommen.

### **c) Aktualisierung der Verkehrsuntersuchung**

Die Verkehrsuntersuchung wurde auf das Prognosejahr 2030 fortgeschrieben und zusätzlich als Unterlage 21 den Planfeststellungsunterlagen beigelegt. Die Fortschreibung ergab für das Prognosejahr 2030 im Vergleich zum Planfall 2025 z.T. einen geringfügigen Anstieg, in einigen Bereichen aber auch eine leichte Verringerung der Verkehrsmengen.

### **d) Aktualisierung der Immissionstechnischen Unterlagen**

Aufgrund der leicht veränderten Verkehrszahlen aus der fortgeschriebenen Verkehrsuntersuchung wurden die Lärm- und Luftschadstoffberechnungen aktualisiert und ersetzt mit Unterlage 17.1a und 17.2a die bisherigen Unterlagen 17.1 und 17.2.

Die Änderungen sind in den Erläuterungen und den Berechnungen farblich kenntlich gemacht (grün bedeutet eine Verringerung der schalltechnischen Immissionen, orange eine Erhöhung). Die Veränderungen an den untersuchten Immissionsorten betragen aufgerundet höchstens 1 db(A) mit Ausnahme des Immissionsortes Marburger Str. 29, SO 1.OG, wo die Lärmimmissionen sich um aufgerundet 2 dB(A) erhöhen. An allen Immissionsorten werden die Grenzwerte weiterhin eingehalten.

### **e) Naturschutzfachliche Unterlagen**

In Unterlage 9.2 wurde der Maßnahmenplan Blatt 6 mit Darstellung der Ökokontomaßnahme ergänzt.

In Unterlage 9.3a wurden die Maßnahmenblätter hinsichtlich der Randstörungen aktualisiert und ebenfalls um die Ökokontomaßnahme (Ersatzmaßnahme E1) mit Anhang ergänzt. Insgesamt werden 276.000 Biotopwertpunkte durch die Ersatzmaßnahme ausgeglichen.

In Unterlage 19.1 wird der Anhang 1: Ermittlung der Abgabe nach §15 des Hessischen Naturschutzgesetzes (HENatG) und der Kompensationsverordnung (KV) durch den Anhang 1a zum LBP: Anpassung der Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung nach Kompensationsverordnung ersetzt, da hier Korrekturen an der Bilanzierung vorgenommen werden mussten.

Im Jahr 2019 ist eine Überprüfung der Biotoptypen erfolgt. Dabei wurden nur kleinflächige Veränderungen festgestellt. Unterlage 19.1.3 Bestands- und Konfliktplan wird daher durch die aktualisierte Unterlage 19.1.3a ersetzt. Die Aktualisierung bezieht sich hier lediglich auf die angepassten Biotoptypen.

Ebenso trifft dies auf die textlich ergänzende Unterlage 19.1.4 Aktualisierung Biotoptypen zu.

### **f) Umweltverträglichkeitsstudie (UVS)**

Die der Linienfindung zugrundeliegende Umweltverträglichkeitsstudie (Teil I und II) wird erstmals ausgelegt. Sie wurde 2005 erarbeitet und bis 2010 ergänzt. Sie war Grundlage für

die weiteren Planungen. Die Auslegung der UVS wird nun nachgeholt, da sie im ursprünglichen Anhörungsverfahren nicht ausgelegt wurde.

Zwischenzeitliche Änderungen wurden nicht vorgenommen.

Im Übrigen ist mitzuteilen, dass die Einleitung eines Unternehmensflurbereinigungsverfahrens für den Neubau der Ortsumgehung Eckelshausen beantragt wurde. Hierdurch lässt sich die Verteilung der landwirtschaftlich nutzbaren Flächen hinsichtlich der Bewirtschaftung sinnvoll regeln.

#### Inhaltsverzeichnis der 1. Planänderung

<b>Unterlage Nr.</b>	<b>Seiten</b>	<b>Bezeichnung</b>
	3	Kurzerläuterungen zur 1. Planänderung
09.2	1	Maßnahmenplan Blatt 6 (Ökokontomaßnahme)
09.3a	111	Maßnahmenblätter mit Anhang zur Ökokontomaßnahme
10.1a	5 Pläne	Grunderwerbsplan
10.2a	47	Grunderwerbsverzeichnis (anonymisiert)
17.1a	34	Immissionstechnische Untersuchungen, Erläuterungsbericht
17.2a	9	Immissionstechnische Berechnungen
18.3	60	Fachbeitrag nach Wasserhaushaltsgesetz / Wasserrahmenrichtlinie
	5 Pläne	Bericht mit Anlage1 und Lagepläne 1-5
19.1.1	37	Anhang 1a zum LBP: Anpassung der Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung nach Kompensationsverordnung
	1 Plan	
19.1.3a	1 Plan	Bestands- und Konfliktplan mit aktualisierten Biotoptypen
19.1.4	6	Aktualisierung Biotoptypenkartierung
19.7		Umweltverträglichkeitsstudie (UVS) Teil I und II
	124, 8 Pläne	Teil I: Raumanalyse Bericht, Planteil
	93	Gutachten Fauna
	43, 3 Pläne	Gutachten Städtebau
	91, 1 Plan	Teil II: Auswirkungsprognose und Variantenvergleich
	135, 28 Pläne	Anlagen
21	54	Verkehrsuntersuchung 2019