

Die grünen Felder werden vom Finanzamt ausgefüllt.

Aktenzeichen		Einlageblatt-Nr.		zur Anlage Sachwert		
Zeile 31	Gebäude und Gebäudeteile	99 41	Gebäude-Nr.	USB	Gebäude-Nr.	USB
32	Nummer im Lageplan	50		50	50	
33	Art der Veränderung			51		
34	Abschluss der Veränderung (ggf. auch ursprüngliches Baujahr)	61	Tag Monat Jahr	52	61	52
35	Kosten der Veränderung		EUR	53		EUR
36	Nutzungsart			55		
37	Eigengewerbliche Nutzung		Nein Ja			Nein Ja
38	Bauart			56		
39	Gebäudeklasse	51		57	51	
40	Umbauter Raum	52	m³	58	52	m³
41	Bebaute Fläche	59	m²	59	60	m²
42	Höhe der einzelnen Geschosse		m	61		m
43	Höhe des Gebäudes		m	62		m
44	Fehlende Außenwände		m²	63		m²
45	Aufzugsanlagen			64		
46	Anzahl			65		
47	Nutzlast und Zahl der Haltestellen		kg Zahl	66		kg Zahl
48	Sprinkleranlage		m²	67		m²
49	Schutzfläche je Sprinklerkopf		m²	68		m²
50	Außergewöhnliche Gründung oder Wasserdruck haltende Dichtungen		Nein Ja	69		Nein Ja
51	Sonstige Bauteile			70		
52	Abmessungen			71		
53	Fußboden	Art		72		
54		Fläche	m²	73		m²
55	Heizungsart			74		
56	Wand- oder Deckenverkleidung	Art		75		
57		Fläche	m²	76		m²
58	Verstärkte Fundamente oder Stützen			77		
59	Geschossdecken	über 1000 kg/m² Tragfähigkeit	kg/m²	78		kg/m²
60		Fläche der Decke, Spannweite	m² m	79		m² m
61	Weitere besondere Ausstattung	Art (z.B. Isolierverglasung, Lichtkuppeln)		80		
62		Fläche	m²	81		m²

OFD Frankfurt am Main
6.04 (204) 85_0214_9
EW 105a

Zeile	Gebäude und Gebäudeteile		99	41	Gebäude-Nr.		USB		Gebäude-Nr.		USB		
64													
65	Nummer im Lageplan			50			50		50		50		
66	Art der Veränderung						51		51		51		
67	Abschluss der Veränderung (ggf. auch ursprüngliches Baujahr)			61	Tag	Monat	Jahr	umbauter Raum	Tag	Monat	Jahr	umbauter Raum	
68	Kosten der Veränderung						EUR	53			EUR	53	
69	Nutzungsart							55			55		
70	Eigengewerbliche Nutzung				<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	
71	Bauart						56		56		56		
72	Gebäudeklasse			51			57		57		57		
73	Umbauter Raum Bitte Einzelberechnung beifügen!			52			m ³	58			m ³	58	
74	Bebaute Fläche			59			m ²	59			m ²	59	
75	Höhe der einzelnen Geschosse						m	61			m	61	
76	Höhe des Gebäudes						m	62			m	62	
77	Fehlende Außenwände						m ²	63			m ²	63	
78	Aufzugsanlagen Art und Ausführung							64			64		
79	Anzahl							65			65		
80	Nutzlast und Zahl der Haltestellen				kg		Zahl	66		kg		Zahl	
81	Sprinkleranlage Geschützte Gesamtfläche						m ²	67			m ²	67	
82	Schutzfläche je Sprinklerkopf						m ²	68			m ²	68	
83	Außergewöhnliche Gründung oder Wasserdruck haltende Dichtungen				<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	
84	Sonstige Bauteile Art (z.B. Rampen, Vordächer, Überdachungen)							69			69		
85	Abmessungen							70			70		
86	Zeilen 55 bis 64 bitte nur bei den Gebäudeklassen 2.1 bis 2.62 ausfüllen!	Fußboden Art						71			71		
87		Fläche					m ²	72			m ²	72	
88		Heizungsart						73			73		
89		Wand- oder Deckenverkleidung Art						74			74		
90		Fläche					m ²	75			m ²	75	
91		Verstärkte Fundamente oder Stützen Tragfähigkeit, Ausführung						76			76		
92		Geschossdecken über 1000 kg/m ² Tragfähigkeit					kg/m ²	77			kg/m ²	77	
93		Fläche der Decke, Spannweite				m ²		m	90		m ²		m
94		Weitere besondere Ausstattung Art (z.B. Isolierverglasung, Lichtkuppeln)							91				
95		Fläche						m ²				m ²	