

Finanzamt		Merkmale der baulichen Ausstattung bei dem Gebäude				Lage
Aktenzeichen		Gebäude-Nr.: <input type="text"/>		Lageplan-Nr.: <input type="text"/>		
Bau- und Gebäudeteil	Ausstattung (Bitte kreuzen Sie alle zutreffenden Ausstattungsmerkmale an)					
1	2	3	4	5	6	
1. Fassaden- ausführung	<input type="checkbox"/> Schwemmsteine, Plattenwände, Hintermauersteine oder Kalksteine gefugt <input type="checkbox"/> Einfacher, glatter Putz <input type="checkbox"/> Holzfachwerk mit einfacher Ausfachung	<input type="checkbox"/> Einfacher Putz mit Fenster- und Türeinfassungen <input type="checkbox"/> Gefugte Vormauersteine <input type="checkbox"/> Holzfachwerk mit Klinker- ausfachung	<input type="checkbox"/> Edelputz mit Fenster- und Türeinfassungen in Kunststein <input type="checkbox"/> Sockel mit Klinkerverblendung oder Waschputz <input type="checkbox"/> Holzfachwerk aus Lärche oder Eiche mit Klinkerausfachung	<input type="checkbox"/> Edelputz mit Fenster- u. Türeinfassungen aus Naturstein <input type="checkbox"/> Keramikplatten <input type="checkbox"/> Kunststeinverkleidung <input type="checkbox"/> Glasverkleidung <input type="checkbox"/> Klinkerfassade aus holländischen oder bunten Klinkern	<input type="checkbox"/> Natursteinfassade <input type="checkbox"/> Spaltklinker oder Mosaik <input type="checkbox"/> Kupfer, Eloxal oder Ähnliches	
2. Dachausführung	<input type="checkbox"/> Flaches Pappdach <input type="checkbox"/> Einfaches Ziegeldach (Giebel- oder Pultdach) <input type="checkbox"/> Asbestzementendeckung	<input type="checkbox"/> Kleines Walmdach <input type="checkbox"/> Giebeldach mit größeren Dachausbauten <input type="checkbox"/> Leichtes Massivflachdach mit Pappeindeckung	<input type="checkbox"/> Größeres Walmdach mit Dachausbauten <input type="checkbox"/> Oberlichte in besonderer Ausführung <input type="checkbox"/> Schweres Massivflachdach mit Pappeindeckung	<input type="checkbox"/> Sattel- oder Walmdach mit besonderen Ausbauten <input type="checkbox"/> Schieferdachdeckung <input type="checkbox"/> Dächer mit besonderer Wärmeisolierung	<input type="checkbox"/> Flachdach mit Kupfer- oder Bleideckung und mit Wärmeisolierung	
3. Decken- behandlung	<input type="checkbox"/> Einfacher Deckenputz <input type="checkbox"/> Unverputzte Holzfaserplatten oder ähnliche Platten	<input type="checkbox"/> Decken gerieben und gefilzt	<input type="checkbox"/> Deckenputz teilweise mit Stuck <input type="checkbox"/> Schalldämmende Platten	<input type="checkbox"/> Bessere Stuckdecken <input type="checkbox"/> Deckenvertäfelung in 1 oder 2 Räumen <input type="checkbox"/> Decken mit indirekter Beleuchtung	<input type="checkbox"/> Beste Stuckarbeiten <input type="checkbox"/> Vertäfelung in mehreren Räumen	
4. Wand- behandlung	<input type="checkbox"/> Kalk- oder Leimfarbenanstriche	<input type="checkbox"/> Ölfarbenanstriche <input type="checkbox"/> Einfache Tapeten <input type="checkbox"/> Steinemaille, Wandplatten in geringem Ausmaß	<input type="checkbox"/> Gute Tapeten <input type="checkbox"/> Wandplatten aus Naturstein in geringem Ausmaß <input type="checkbox"/> Keramikplatten in reichem Ausmaß <input type="checkbox"/> Holzvertäfelungen in einfachen Ausführungen	<input type="checkbox"/> Abwaschbare Tapeten <input type="checkbox"/> Vertäfelungen und Heizkörperverkleidungen aus Edelhölzern oder Rohrbespannungen <input type="checkbox"/> Stoffbespannungen <input type="checkbox"/> Natursteinplatten in größerem Ausmaß	<input type="checkbox"/> Beste Tapeten (Seidentapeten, Ledertapeten) <input type="checkbox"/> Vertäfelungen und Heizkörperverkleidungen aus ausländischen Edelhölzern (Mahagoni und Ähnliches) <input type="checkbox"/> Wandbemalungen	
5. Fußböden	<input type="checkbox"/> Dielen, Steinholz-, Asphalt-, Spachtel- oder ähnliche Böden	<input type="checkbox"/> Linoleum und PVC-Böden einfacher Art und Ausführung <input type="checkbox"/> Kleinparkett in einem Raum <input type="checkbox"/> Buchenparkett	<input type="checkbox"/> Linoleum besserer Qualität <input type="checkbox"/> teilweise Natursteinplatten <input type="checkbox"/> Beste PVC-Böden <input type="checkbox"/> Kleinparkett 1. Wahl in mehreren Räumen <input type="checkbox"/> Bespannungen (Bouclé, Haargarn und Ähnliches)	<input type="checkbox"/> Parkett in guter Ausführung, versiegelt <input type="checkbox"/> Veloursbespannungen in mehreren Räumen	<input type="checkbox"/> Parkett aus besten Hölzern, versiegelt <input type="checkbox"/> Beste Bespannungen (Nylon, Perlon) <input type="checkbox"/> Naturstein in mehreren Räumen	
6. Treppen	<input type="checkbox"/> Einfache Treppen, Betontreppe mit PVC-Belag einfacher Art; einfache Geländer	<input type="checkbox"/> Massivtreppen mit Kunststeinbelag, Linoleumbelag oder gutem PVC-Belag; einfache Geländer <input type="checkbox"/> Hartholztreppe; einfache Geländer	<input type="checkbox"/> Massivtreppen mit Plattenbelag aus Qualitätskunststein oder Naturstein einfacher Qualität; bessere Geländer	<input type="checkbox"/> Massivtreppen mit Natursteinauflage und besserem Geländer (z.B. schmiedeeisernes oder geschnitztes Geländer)	<input type="checkbox"/> Marmortreppen und wertvolle Treppen mit künstlerisch gestaltetem Geländer	

Bau- und Gebäudeteil	Ausstattung (Bitte kreuzen Sie alle zutreffenden Ausstattungsmerkmale an)				
1	2	3	4	5	6
7. Fenster	<input type="checkbox"/> Einfache Fenster aus Holz oder Stahl mit einfacher Verglasung und einfachen Beschlägen <input type="checkbox"/> Fensterbänke aus Asbestzement, Holz oder Beton	<input type="checkbox"/> Einfache Fenster aus Holz oder Stahl mit besseren Beschlägen <input type="checkbox"/> Rollläden oder Fensterläden <input type="checkbox"/> Einfache Fensterbänke (Holz- oder Kunststein)	<input type="checkbox"/> Doppelfenster mit einfacher Verglasung und besseren Beschlägen <input type="checkbox"/> Blumenfenster mit besserer Verglasung <input type="checkbox"/> Fensterbänke aus Kunststein bzw. Klinker oder einfachem Naturstein <input type="checkbox"/> Rollläden	<input type="checkbox"/> Verbundfenster mit Spiegelglas <input type="checkbox"/> Isolierglas <input type="checkbox"/> Besondere Beschläge <input type="checkbox"/> Schiebefenster und dergleichen <input type="checkbox"/> Blumenfenster mit Bleiverglasung <input type="checkbox"/> Fensterbänke aus deutschem Marmor bzw. ähnlichem Naturstein <input type="checkbox"/> Rollläden bzw. Markisen	<input type="checkbox"/> Besonders große teure Fenster mit bester Verglasung <input type="checkbox"/> Versenkbare Fenster <input type="checkbox"/> Eingebaute Markisen und dergleichen <input type="checkbox"/> Beste Blumenfenster mit Marmorfensterbänken <input type="checkbox"/> Ähnliche Fenster
8. Türen	<input type="checkbox"/> Einfache glatte Türen oder Füllungstüren mit einfachen Beschlägen	<input type="checkbox"/> Bessere glatte Türen oder Füllungstüren mit besseren Beschlägen	<input type="checkbox"/> Türen mit Glasfüllungen und guten Beschlägen <input type="checkbox"/> Schleiflaktüren <input type="checkbox"/> Türen mit Edelholz in geringem Ausmaß <input type="checkbox"/> Eingangstüren aus Eiche oder Ähnlichem	<input type="checkbox"/> Türen aus Edelhölzern <input type="checkbox"/> Schleiflaktüren mit besten Beschlägen und Ornamentglas <input type="checkbox"/> Schiebetüren <input type="checkbox"/> Doppeltüren <input type="checkbox"/> Metalleingangstüren	<input type="checkbox"/> Edelholztüren, Türen in künstlerischer Form <input type="checkbox"/> Metalleingangstüren in Bronze oder ähnlichen Ausführungen
9. Elektroinstallation	<input type="checkbox"/> Einfache Ausstattung, wenige Brennstellen, einfache Beleuchtungskörper	<input type="checkbox"/> Mehrere Brennstellen und Steckdosen, mittlere Beleuchtungskörper	<input type="checkbox"/> Mehrere Brennstellen, Lichtbänder und dergleichen <input type="checkbox"/> Gute Beleuchtungskörper	<input type="checkbox"/> Indirekte Beleuchtungskörper, Wandbeleuchtung und gute Beleuchtungskörper	<input type="checkbox"/> Aufwändige Ausstattung, beste Beleuchtungskörper
10. Sanitäre Installation	<input type="checkbox"/> Einfache und wenige sanitäre Einrichtungsgegenstände in Wasch- und Toilettenräumen	<input type="checkbox"/> Sanitäre Einrichtungsgegenstände in einfacher Ausführung, aber größere Anzahl	<input type="checkbox"/> Wie vor, jedoch in besserer Ausführung und außer in Toiletten und Waschräumen auch in anderen Räumen	<input type="checkbox"/> Beste Ausführung in Waschräumen, Bädern und Toiletten <input type="checkbox"/> In anderen Räumen größere Objekte.	<input type="checkbox"/> Besonders reiche Ausstattung in besonderer Qualität
11. Boden- und Wandfliesen	<input type="checkbox"/> Geringfügig (Wand nur teilweise) <input type="checkbox"/> Boden- und Wandplatten in einfacher Ausführung (Keramikplatten 2. - 3. Wahl)	<input type="checkbox"/> Keramische Boden- und Wandplatten 1. - 2. Wahl in einigen Räumen	<input type="checkbox"/> Keramische Boden- und Wandplatten 1. Wahl in mehreren Räumen <input type="checkbox"/> Teilweise Naturstein-Bodenplatten.	<input type="checkbox"/> In mehreren Räumen Mosaikbodenfliesen <input type="checkbox"/> Majolikawandplatten <input type="checkbox"/> Inländische Natursteinplatten	<input type="checkbox"/> In mehreren Räumen japanisches Mosaik oder ausländische Natursteine (z.B. Marmor)
12. Heizung	<input type="checkbox"/> Öfen	<input type="checkbox"/> Warmluftheizung	<input type="checkbox"/> Warmwasserheizung mit festen Brennstoffen und einfacher Regelung	<input type="checkbox"/> Warmwasserheizung mit flüssigen Brennstoffen oder Gas- bzw. Fernheizung <input type="checkbox"/> Thermostatregelung	<input type="checkbox"/> Klimaanlage
13. Anteil der besonderen Räume (z.B. Empfangsräume, Direktionsräume, Sitzungszimmer, Gesellschaftsräume und ähnliche)	<input type="checkbox"/> Keine	<input type="checkbox"/> Geringe Anzahl	<input type="checkbox"/> Mehrere kleine Räume	<input type="checkbox"/> Kleine und größere Räume in größerer Anzahl	<input type="checkbox"/> Besonders große Anzahl